

Z á p i s n i c a

zo 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa konalo dňa 26. 09. 2019 na Obecnom úrade v Kolonici

Navrhovaný program:

- | | |
|--|------------------|
| 1. Otvorenie | |
| 2. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti za obdobie 07-09/2019 | hlavný kontrolór |
| 3. Zámer k odpredaju parc. CKN 934/2 – z dôvodu osobitného zreteľa | starosta obce |
| 4. Hospodárenie v krčme za obdobie 01-08/2019 | starosta obce |
| 5. Strieborný večer | starosta obce |
| 6. Žiadosť o poskytnutie dotácie - ZOSZZP | starosta obce |
| 7. Informácia starostu a aktuálne otázky života v obci | starosta obce |
| 8. Záver | starosta obce |

Program bol doplnený o bod : Zámer odpredaja parc. CKN 754 – z dôvodu osobitného zreteľa

Navrhovaný program bol schválený jednohlasne

1. Otvorenie

Rokovanie zasadnutia otvoril Matúš Leňo a privítal poslancov

2. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti za obdobie 07-09/2019

Hlavná kontrolórka obce predložila správy o výsledkoch kontrolnej činnosti za obdobie 07-09/2019, ktoré boli poslancom naskenované a poslané e-mailom aj s návrhom uznesenia. Kontrolórka priblížila poslancom výsledky kontrol, ktoré vykonala. Poslanci nemali žiadne otázky.

Písomný návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici berie na vedomie správu o výsledkoch kontrolnej činnosti za obdobie 07-09/2019

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: P. Dutka, Mgr. Iveta Karaščáková, Ľubica Cinkaničová, František Lojka,
Ing. Mária Cúrová

proti:

zdržali sa:

nehlasovali: Mgr. Marián Iliško

3. Zámer k odpredaju parc. CKN 934/2 – z dôvodu osobitného zreteľa

Dňa 6.6.2019 pán L. Červeňák predložil žiadosť o odkúpenie časti pozemku parcela CKN č. 934, ktorá sa nachádza na LV 330. K žiadosti bol doložený aj geometrický plán. Poslanci

s predloženým geometrickým plánom nesúhlasili a navrhli, aby si dal pán L. Červeňák vypracovať nový GP podľa ich návrhu.

Pán L. Červeňák si dal vypracovať nový GP č. 41956869-71/2019 a na základe tohto GP predkladáme zámer k odpredaju predmetnej parcely z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Poslanci si GP mohli pozrieť doma. Starosta im ešte povedal, že ak mu bude odpredaj schválený, dá sa vypracovať znalecký posudok, v ktorom bude určená cena za m². Znalecký posudok ako aj všetky poplatky súvisiace s vkladom do katastra bude znášať pán Červeňák.

Keďže nikto z poslancov nemal žiadne otázky, prešlo sa k hlasovaniu.

Písomný návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov.

Predmetom prevodu je pozemok parc. č. CKN 934/2, druh pozemku záhrada, o výmere 51 m², vytvorený GP č. 41956869-71/2019, vyhotoveným geodetom Ing. Jaroslavom Vasilečkom z parc. CKN 934 o výmere 7359 m², zapísaného na LV č. 330, v k.ú Kolonica pre Ladislava Červeňáka, trvale bytom Kolonica 1, 067 61 Kolonica.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je vlastníkom parc. CKN 838, ktorá je príľahlá k prevádzanému pozemku parc. CKN 934/2 a ktorý využíva ako dvor

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za : Mgr. Marián Iliško, Peter Dutka, František Lojka, Ing. Mária Cúrová

proti: Mgr. Iveta Karaščáková, Ľubica Cinkaničová

zdržali sa:

nehlasovali:

Obecné zastupiteľstvo neprijalo žiadne uznesenie, nakoľko k schváleniu bola potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, t.j. 4,2 hlasov.

5. Hospodárenie v krčme za obdobie 01-08/2019

Za obdobie 01-08/ 2019 boli náklady podnikateľskej činnosti obce v Pohostinstve vo výške 51 225,35 Eur a výnosy vo výške 48 205,82 Eur, čím bola vykázaná strata z podnikateľskej činnosti v sume 3 019,53 Eur.

V § 18 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je uvedené: „*Ak je hospodárskym výsledkom podnikateľskej činnosti obce a vyššieho územného celku k 30. septembru rozpočtového roka strata, obec alebo vyšší územný celok sú povinní zabezpečiť, aby bola do konca rozpočtového roka vyrovnaná alebo urobiť také opatrenia na ukončenie podnikateľskej činnosti, aby sa v ďalšom rozpočtovom roku už nevykonávala.*“

Vzhľadom na to, že k 31.08.2019 je strata vo výške – 3019,53 €, predpokladáme, že ku koncu 30.09.2019 vznikne taktiež strata.

Vzhľadom na vyššie uvedené ustanovenie zákona, pripadajú do úvahy tieto možnosti :

1. Prenájom Pohostinstva
2. Zriadenie vlastnej s.r.o. obce na prevádzkovanie Pohostinstva
3. Zrušenie podnikateľskej činnosti

Starosta povedal, že najlepším riešením by bolo asi založiť S.R.O.. Ďalej navrhol, aby sa zvýšili ceny a že môžeme bud. rok vyskúšať urobiť 4 menšie akcie v lete namiesto festivalu. Vyzval poslancov, aby povedali názor.

P .Dutka je za založenie s.r.o.

M. Cúrová je proti zatvoreniu krčmy, ale nemyslí si, že s.r.o. bude dobrý nápad. Ak by sa už ale malo pristúpiť k založeniu s.r.o. , bude to podľa podmienok, aké im určia, budú sa robiť každý deň uzávierky a pracovná doba bude čistá.

Mgr. Iveta Karaščáková je za zatvorenie krčmy od 1.11. do 1.4 – čiže je len za sezónne otvorenie prevádzky. Povedala tiež, že je potrebné robiť kontroly, či tam niečo nechýba, lebo tržbu prinesie každý týždeň ale nikto nekontroluje tovar.

M. Iliško je tiež proti zatvoreniu krčmy, myslí si, že by bolo potrebné nejak prilákať ľudí. Navrhol, aby sa zakúpila orange TV, lebo vďaka nej sa bude môcť pozerať Liga majstrov a podľa neho by to pritiahlo viac ľudí, lebo okrem orange TV nikto Ligu majstrov nepremieta. Navrhol tiež, čo ak by sa skrátila pracovná doba a ostala tam iba jedna pracovníčka. Na to mu starosta odpovedal, že jedna je málo, nakoľko sa pracuje aj cez víkendy a jeden človek nebude robiť každý jeden víkend.

Ľ. Cinkaničová je tiež proti zatvoreniu krčmy.

Poslanci tak hľadali možnosti, aké opatrenia by urobili. Navrhli aby sa jeden deň v týždni zatvorilo a aby sa skrátila pracovná doba.

Rozhodli teda, že v pondelok bude zatvorené a od utorok do piatku sa otváracia doba posunie zo 14:00 na 16:00, v sobotu a nedeľu bude pracovná doba nie od 13:00 ale od 14:00. Zatváracie doby chcela meniť iba Mgr. Iveta Karaščáková, ostatní poslanci sa zhodli, aby zatváracia doba ostala nezmenná.

Ďalej ešte povedali starostovi, aby zistil ako je to s tou Orange TV a aby sa navýšili ceny.

Ak tieto opatrenia nebudú stačiť a krčma bude vykazovať stratu, buď sa založí s.r.o., alebo ešte Ing. Mária Cúrová navrhla, aby sa starosta porozprával s vedúcou krčmy, či by si krčmu nechcela vziať do prenájmu. O tom, čo bude s krčmou, ak tieto opatrenia neprinesú zmenu v hospodárení a krčma bude stále v strate, sa bude rozhodovať na nasledujúcom zasadnutí OZ.

Písomný návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici

berie na vedomie

hospodárenie v Pohostinstve za obdobie 01-08/2019

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Mrg. Marián Iliško, Peter Dutka, Ing. Iveta Karaščáková, František Lojka,
Ľubica Cinkaničová, Ing. Mária Cúrová

proti:

zdržali sa:

nehlasovali:

5. Strieborný večer

Každoročne obec v októbri organizuje strieborný večer pre najstarších občanov obce, nakoľko je október mesiacom úcty k starším. Podujatie sa organizuje pre občanov od 75 rokov vyššie. V tomto roku sa jedná o 49 občanov. Dátum konania strieborného večera navrhujeme na 20.10.2019.

Mrg. Iveta Karaščáková navrhla, aby sa hranica posunula zo 75 rokov na 70 rokov a aby sa namiesto darčiek radšej objednal občanom obed. Podujatie by sa mohlo urobiť v Pohostinstve Bejvoč, je tam viac miesta.

Ostani poslanci súhlasili, aby sa podujatie konalo v Pohostinstve Bejvoč. No zhodli sa aj na tom, že nejaký darček by bolo potrebné občanom zakúpiť. Navrhovali napr. Palivové drevo od Kodrefy, magnetky, pohľadnice, čokoládu.

Starosta im ešte povedal, že rozpočet máme 200 €. A ak posunieme hranicu od 70 rokov, pribudne nám nejakých 30 občanov a pri 80 ľuďoch bude rozpočet 200 € s tým, že sa im obejdú obed malý.

Takže poslanci sa nakoniec dohodli, že obed sa objednávať nebude, ale pripraví sa chlebíčky ako po minulé roky + objednávajú sa zákusky, kúpi sa niečo slané a starosta zistí, koľko by stála 1 magnetka, poprípade sa zakúpi čokoláda.

Dátum konania schválili 20.10.2019 so začiatkom o 14:00 hod. v priestoroch Pohostinstva Bejvoč a občanov pozveme od 70 rokov.

Písomný návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici

schvaľuje

- dátum strieborného večera: 20.10.2019,
- čas : 14:00,
- miesto: Pohostinstvo Bejvoč,
- vek pozvaných občanov : 70 rokov

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za: Mgr. Marián Iliško, Peter Dutka, Mgr. Iveta Karaščáková, Ľubica Cinkaničová,
František Lojka, Ing. Mária Cúrová

proti:

zdržali sa:

nehlasovali:

6. Žiadosť o poskytnutie dotácie - ZOSZZP

Dňa 29.07.2019 Základná organizácia Slovenského zväzu zdravotne postihnutých Kolonica podala žiadosť o poskytnutie príspevku na činnosť ZO SZPP Kolonica vo výške 300 € na pripravovanú akciu v rámci plánu práce činnosti ZO SZPP – „ Čo sme dopestovali“ – výstava jesenných plodov.

Nakoľko akcia s týmto názvom bola organizovaná pred konaním zastupiteľstva, poslanci túto žiadosť vzali na vedomie.

Písomný návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici

beria na vedomie

žiadosť o dotáciu vo výške 300 € na akciu „ Čo sme dopestovali“ – výstava jesenných plodov

Hlasovanie o písomnom návrhu :

za : Mgr. Marián Iliško, Peter Dutka, Mgr. Iveta Karaščáková, Ľubica Cinkaničová,
František Lojka, Ing. Mária Cúrová

proti:

zdržali sa

nehlasovali:

7. Zámer odpredaja parc. CKN 754 - z dôvodu osobitného zreteľa

Dňa 23.9.2019 pán M. Vasilenka predložil žiadosť o odkúpenie časti pozemku parcela CKN č. 754, ktorá sa nachádza na LV 583. K žiadosti bol doložený aj geometrický plán, prídelová listina a ďalšie dokumenty, ktoré preukazujú, že predkovia žiadateľa boli vlastníkami spomínanej parcely a nevie z akého dôvodu bol tento pozemok prevedený na obec Kolonica.

Navrhujeme teda, aby parc. č. CKN 754 o výmere 376 m² bola žiadateľovi odpredaná

Poslanci nemali žiadne výhrady voči odpredaju.

Písomný návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Kolonici v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov.

Predmetom prevodu je pozemok parc č. CKN 754, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 376 m², vytvorený GP č. 34823123-95/2019, vyhotoveným geodetom Petrom Dubjakom z parc. EKN 1461/3 o výmere 376 m², zapísaného na LV č. 583, v k.ú Kolonica pre Michala Vasilenka, trvale bytom Kolonica 170, 067 61 Kolonica.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predkovia žiadateľa boli vlastníkami parc. CKN 754, druh pozemku, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 376 m².

Hlasovanie o písomnom návrhu:

za : Mgr. Marián Iliško, Peter Dutka, Mgr. Iveta Karaščáková, Ľ. Cinkaničová,
František Lojka, Ing. Mária Cúrová

proti:

zdržali sa:

nehlasovali:

8. Informácia starostu a aktuálne otázky života v obci

Informácie sa budú týkať :

1. Havarijného stavu mosta medzi Komarami – pri s.č. 55
2. Zákazu prejazdu vozidiel cez lávku pred kostolom
3. Zákazu prejazdu traktorov cez cintorín + veľkoobjemových kontajnerov na cintoríne
4. VZN obce na rok 2020
 - zvýšenie poplatku za TKO
 - zvýšenie cintorínskych poplatkov
5. Sadzobník cien/ služieb
 - zvýšenie tarify / min. za služby poskytované obecným traktorom

1. Havarijný stav mosta medzi Komarami – pri s.č. 55

Starosta informoval, že bol na obhliadku mosta pri s.č. 55 a že je v dezolátnom stave. Bude ho treba uzavrieť pre nákladnú dopravu, čo bude problém kvôli smetiárom, pretože sa tam nebudú mať kde otočiť. Na moste treba vymeniť šiny a celý most treba rozobrať. Ukázal poslancom aj fotodokumentáciu, ktorú si nafotil pri obhliadke mosta. Boli už aj nejaké firmy pozrieť, za koľko by ten most opravili, jedna firma povedala, že by to opravila za 3600 € - ale bolo by to bez záruky. Ďalšia firma by ho opravila za cca 5 000 €. Poslanci povedali, že problém je so všetkými mostami. Ing. Iveta Karaščáková vravela, že u ich rodičov bol pán Ján Grozda kedysi a vravel, že on by ten most opravil za 500 €. Tak navrhli starostovi, aby za ním zašiel a opýtal sa ho, či by ten most opravil a ak nie, zasadnú ešte raz a budú hľadať ďalšie riešenie.

2. Zákaz prejazdu vozidiel cez lávku pred kostolom

Starosta informoval poslancov, že cez lávku ku kostolu chodia autá a dlažba pri lávke sa prepadá. Podľa neho by sa mala lávka uzatvoriť pre autá, pretože autá majú kadiaľ prechádzať ku kostolu. Mgr. M. Iliško navrhol, aby sa z jednej aj druhej strany mosta dali odnímateľné stĺpiky a tak sa zabránilo prechodu áut cez lávku, nakoľko poznamenal, že pri s.č. 132 boli zakúpené 2 zrkadlá, aby sa autám ľahšie vychádzalo z uličky, ktorá vedie aj ku kostolu. Poslanci súhlasili s umiestnením stĺpikov z jednej aj druhej strany lávky.

3. Zákaz prejazdu traktorov cez cintorín + veľkoobjemové kontajnery na cintoríne

Starosta informoval, že cez cintorín si niektorí ľudia urobili cestu pre traktory, štvorkolky..Navrhol, aby sa z jednej aj druhej strany cintorína – nového, zaviezli násypy hlíny, aby sa zabránilo prechodu cez cintorín. Doložil poslancom aj fotodokumentáciu. Mgr. Marián Iliško navrhol, aby sa zadná strana cintorína ohradila plotom a k domu smútku, tam kde začína cesta na nový cintorín sa taktiež dal stĺpik. Starosta ale povedal, že oplotenie by bolo veľmi nákladne, zatiaľ by naviezol len násypy hlíny a že stĺpik by sa tam mohol namontovať. V tomto bode starosta informoval aj o preplnenosti veľkoobjemových kontajnerov za cintorínom. Jeden kontajner mu vyviezli a dal ho už umiestniť hore na nový cintorín, nakoľko druhý kontajner je tak preplnený všelijakým bordelom, že mu ho smetiari nechceli ani vyviezť. Umiestnením vyvezeného kontajnera na cintorín by chcel zabrániť tomu, aby sa do kontajnera pri cintoríne hádzal hocijaký bordel, ale aby tento kontajner slúžil len pre veci z cintorína – vence, kahance, sviečky.

4. VZN obce na rok 2020

- zvýšenie poplatku za TKO
- zvýšenie cintorínskych poplatkov

Starosta informoval poslancov, že by bolo treba zvýšiť poplatok za TKO, nakoľko sa zvýšili poplatky za vývoz komunálneho odpadu a obec dopláca veľa peňazí za vývoz. Chel by, aby sadzbu navrhli poslanci už teraz, aby sa táto sadzba mohla zadať do pripravovaného návrhu VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2020.

Poslanci schválili sadzbu 0,025 € / deň / osobu

Ďalej informoval poslancov o tom, že je potrebné zvýšiť cintorínske poplatky, nakoľko sa zvýšili náklady za kopanie hrobu a to z 80 € na 120 €.

Poslanci schválili zvýšenie cintorínskych poplatkov na 8 € / rok/ dom.

5. Sadzobník cien/ služieb

- zvýšenie tarify / min. za služby poskytované obecným traktorom

Starosta informoval poslancov, že je potrebné zvýšiť aj tarifu / min za služby obecným traktorom, nakoľko z terajších príjmov za služby vykonávané obecným traktorom, nie je možné pokryť všetky náklady, ktoré vznikajú.

Poslanci sa zhodli na tom, aby sa schválila min sadzba 7,50 € a za každých začatých 15 min ďalších 7,50 €. Tento návrh bude zapracovaný do sadzobníka, ktorý sa bude schvaľovať na bud. rok a ktorý bude pripravený na zasadnutie OZ v decembri.

12. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť

Matúš Leňo, starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Iveta Karaščáková
Bc. Ľubica Cinkaničová

